

## Pressemitteilung

---

### **IMMOEBS Neujahrsempfang in Frankfurt Die Region stärken – das Beispiel Offenbach**

**Frankfurt, den 18. Januar 2017** – IMMOEBS e.V. hatte in Zusammenarbeit mit der DG HYP zum Neujahrsempfang geladen und knapp 500 Gäste kamen zum traditionellen Treffen der Branche zum Jahresbeginn in das Steigenberger Hotel Frankfurter Hof.

Dr. Georg Reutter, Vorsitzender des Vorstands der DG HYP, wies in seiner Begrüßungsrede auf die rückläufige Entwicklung des Transaktionsvolumens im Jahr 2016 hin. „Nach Jahren des Aufschwungs gibt es Signale, dass sich die Immobilienmärkte zu beruhigen beginnen. Die Frage ist, ob wir in eine neue Phase des Immobilienzyklus eintreten.“ Die Branche dürfte keinen Rückenwind mehr durch die Zinsentwicklung erwarten. Gleichwohl erwartet Dr. Reutter für 2017 eine weiterhin solide Entwicklung der Märkte und ein ordentliches Geschäft für die DG HYP.

Im Zentrum des Abends stand die Frage „Wie kann Offenbach am Main attraktiver, lebenswerter und wirtschaftlich stärker werden?“. Horst Schneider, Oberbürgermeister Stadt Offenbach, machte in seinem Vortrag deutlich, dass Offenbach mit seinem Masterplan 2030 eine Vorreiterrolle übernimmt. Entwickelt wurde der Masterplan mit Bürgern und Bürgerinnen in verschiedenen Beteiligungsformaten, der die breite politische Legitimation erfährt, um Offenbach nachhaltig zu entwickeln und finanziell besser zu stellen.

Bis Ende des Jahrzehnts wird ein Zuzug von 10.000 Einwohnern in die Innenstadt Offenbachs erwartet, und daher für die Wohnentwicklung 110 Hektar neue Flächen bereitgestellt. In der Hoffnung ebenfalls den Gewerbesektor zu profilieren, wurden 100 Hektar Fläche neu zertifiziert. Ziel ist es, die Einnahmen der Stadt durch Neuansiedlung und Wachstum der ansässigen Unternehmen zu verbessern und attraktiv für eine kaufkraftstarke Bevölkerung zu sein.

Um die Region zu stärken, soll nun die Umsetzung des Masterplans beginnen. Die ersten sechs Beschlüsse sind gefasst. Und die Beteiligten sind überzeugt, sollten die Visionen Wirklichkeit werden ist Offenbach kompakt, kreativ und lebendig.

Neben dem fachlichen Input konnte sich beim anschließenden Get-together des Neujahrsempfangs von IMMOEBS e.V., dem führenden immobilienwirtschaftlichen Netzwerk in Deutschland, hervorragend ausgetauscht und vielleicht auch weitere gemeinsame Visionen für die Region entwickelt werden, denn im Arbeitskreis Rhein-Main treffen sich die Vertreter und Vertreterinnen der Branche.





Bild 1: Horst Schneider, Oberbürgermeister, Offenbach am Main

Bild 2: Dr. Georg Reutter, Vorsitzender des Vorstands der DG HYP

Bild 3: **IMMOEBS** Neujahrsempfang des Arbeitskreises Rhein-Main am 18.01.2016 im Steigenberger Frankfurter Hof, Frankfurt am Main

## Über IMMOEBS

**IMMOEBS** ist das Alumni-Netzwerk Post-Graduate-Studierender und Masterabsolventen der Immobilienökonomie an der European Business School und der Universität Regensburg. Mit über 2.600 Mitgliedern ist **IMMOEBS** das bedeutendste Alumni-Netzwerk der deutschen Immobilienbranche mit Standorten auch in Luxemburg und Österreich.

### Zentrale Leistungen von **IMMOEBS**:

- Aufbau und Pflege von Branchenkontakten
- Networking auf lokaler Ebene in neun regionalen Arbeitskreisen
- Durchführung von Fachveranstaltungen (z.B. ImmobilienForum, Fachvorträge, Exkursionen, Baubesichtigungen)
- Bereitstellung eines umfassenden Fortbildungsangebots (Fach- und persönlichkeitsbildende Seminare, Real Estate English)
- Karriereförderung (z.B. Mentoring-programm IMMOMENT, Verleihung **IMMOEBS** Master-Award)
- Förderung der immobilienwirtschaftlichen Forschung

## Pressekontakt

**IMMOEBS** e.V.

Adolfsallee 35

65185 Wiesbaden

Tel.: +49. (0)611. 580 867-14

Fax: +49. (0)611. 580 867-20

Ansprechpartnerin:

Catharina Meyer

Öffentlichkeitsarbeit & Karriereförderung

Email: meyer@immoeps.de

www.immoeps.de